



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА БРАТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.02.2014

№ 487

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах города Братска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, рассмотрев протокол городской комиссии по регулированию тарифов администрации города Братска от 30.01.2014, руководствуясь статьями 8, 40, 40.1, 40.2, 61 Устава муниципального образования города Братска, администрация муниципального образования города Братска

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Установить с 01 марта 2014 года:

1) размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Братска, проживающих в многоквартирных домах, управление, содержание и ремонт общего имущества которых осуществляет общество с ограниченной

ответственностью «Жилищный сервис», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Братска, проживающих в многоквартирных домах, управление, содержание и ремонт общего имущества которых осуществляет общество с ограниченной ответственностью «ПКК», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Братска, проживающих в многоквартирных домах, управление, содержание и ремонт общего имущества которых осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Жилтрест», согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

4) размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Братска, проживающих в многоквартирных домах, управление, содержание и ремонт общего имущества которых осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Жилищный трест», согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

5) размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Братска, проживающих в многоквартирных домах, управление, содержание и ремонт общего имущества которых осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Падун», согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

6) размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Братска, проживающих в многоквартирных домах, управление, содержание и ремонт общего имущества которых осуществляет общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Гидростроитель», согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

7) размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Братска, проживающих в многоквартирных домах, собственники помещений в которых не приняли решение о размере платы за содержание и ремонт жилого помещения, расположенных в жилом районе Энергетик, управление, содержание и ремонт общего имущества которых осуществляет общество с ограниченной ответственностью «ПКК», согласно приложению № 7 к настоящему постановлению;

8) размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Братска, проживающих в многоквартирных домах, собственники помещений в которых не приняли решение о размере платы за содержание и ремонт жилого помещения, расположенных в жилом районе Падун, управление, содержание и ремонт общего имущества которых осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Падун», согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по городскому хозяйству и строительству Шнейдера В.Р.

И.о. главы администрации
города Братска



И.В. Бойко

| № п/п | Характеристика многоквартирного дома | Размер платы в месяц за 1 кв. м общей площади (включая эксплуатацию систем водоснабжения) |
|-------|---|---|
| 1 | Передельные блочно-секционные дома без мусоропровода до 5 этажей с лифтом до 30% | 15,00 |
| 2 | Передельные блочно-секционные дома без мусоропровода до 5 этажей с лифтом свыше 30% | 16,74 |
| 3 | Кирпичные блочно-секционные дома без мусоропровода до 5 этажей с лифтом до 30% | 14,21* |
| 4 | Кирпичные блочно-секционные дома без мусоропровода до 5 этажей с лифтом свыше 30% | 16,78* |
| 5 | Кирпичные блочно-секционные дома с мусоропроводом до 5 этажей с лифтом до 30% | 16,22* |
| 6 | Кирпичные блочно-секционные дома с лифтом и мусоропроводом свыше 5 этажей с лифтом до 30% | 19,05* |
| 7 | Панельные блочно-секционные дома с мусоропроводом до 5 этажей с лифтом до 30% | 15,39* |
| 8 | Панельные блочно-секционные дома без мусоропровода до 5 этажей с лифтом до 30% | 13,37* |
| 9 | Панельные блочно-секционные дома без мусоропровода до 5 этажей с лифтом свыше 30% | 14,54* |
| 10 | Панельные блочно-секционные дома с лифтом и мусоропроводом свыше 5 этажей с лифтом до 30% | 21,26* |
| 11 | Панельные блочно-секционные дома с мусоропроводом до 5 этажей с лифтом свыше 30% | 16,30* |

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
города Братска
от 26.02.2014 № 487

**Размер платы
за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых
помещений муниципального жилищного фонда города Братска,
проживающих в многоквартирных домах, управление, содержание
и ремонт общего имущества которых осуществляет общество
с ограниченной ответственностью «Жилищный сервис»**

| № п/п | Характеристика многоквартирного дома | Размер платы в месяц за 1 кв. м общей площади (включая действующие системы налогообложения), руб. |
|-------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Деревянные благоустроенные дома с износом до 30% | 14,84 |
| 2. | Деревянные благоустроенные дома с износом свыше 30% | 16,74 |
| 3. | Кирпичные благоустроенные дома без мусоропровода до 5 этажей с износом до 30% | 14,21 * |
| 4. | Кирпичные благоустроенные дома без мусоропровода до 5 этажей с износом свыше 30% | 16,78 * |
| 5. | Кирпичные благоустроенные дома с мусоропроводом до 5 этажей с износом до 30% | 16,22 * |
| 6. | Кирпичные благоустроенные дома с лифтом и мусоропроводом свыше 5 этажей с износом до 30% | 19,95 * |
| 7. | Панельные благоустроенные дома с мусоропроводом до 5 этажей с износом до 30% | 15,39 * |
| 8. | Панельные благоустроенные дома без мусоропровода до 5 этажей с износом до 30% | 13,37 * |
| 9. | Панельные благоустроенные дома без мусоропровода до 5 этажей с износом свыше 30% | 14,84 * |
| 10. | Панельные благоустроенные дома с лифтом и мусоропроводом свыше 5 этажей с износом до 30% | 21,26 * |
| 11. | Панельные благоустроенные дома с мусоропроводом до 5 этажей с износом свыше 30% | 16,70 * |

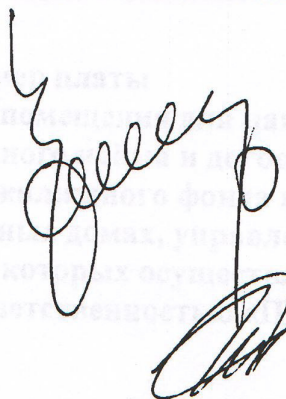
Копия 35

Продолжение

| 1 | 2 | 3 |
|-----|----------------------|-------|
| 12. | Ветхий жилищный фонд | 15,01 |

* при наличии в многоквартирном доме общедомовых приборов учета размер платы увеличивается на 0,50 руб. в месяц за 1 кв. м общей площади жилого помещения.

Заместитель
главы администрации
по городскому хозяйству
и строительству



В.Р. Шнейдер

Заместитель
главы администрации,
руководитель аппарата

И.В. Бойко

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|--------|
| 1 | Квартирный благоустроенный дом без мусоропровода до 5 этажей с лифтом с/м 30%, расположенный по адресу: жилой район Энергетик, улица Профсоюзная, 24 | 16,19* |
| 2 | Квартирный благоустроенный дом без мусоропровода до 5 этажей с лифтом с/м 30% | 16,73* |
| 3 | Квартирный благоустроенный дом без мусоропровода до 5 этажей с лифтом с/м 30%, расположенный по адресу: жилой район Энергетик, улица Наймусовская, 10 | 19,10* |
| 4 | Квартирный благоустроенный дом без мусоропровода до 5 этажей с лифтом с/м 30%, расположенный по адресу: жилой район Энергетик, улица Наймусовская, 14 | 18,21* |
| 5 | Квартирный благоустроенный дом без мусоропровода до 5 этажей с лифтом с/м 30%, расположенный по адресу: жилой район Энергетик, улица Наймусовская, 18 | 19,06* |
| 6 | Квартирный благоустроенный дом без мусоропровода до 5 этажей с лифтом с/м 30%, расположенный по адресу: жилой район Энергетик, улица Профсоюзная, 15 | 17,21* |
| 7 | Квартирный благоустроенный дом без мусоропровода до 5 этажей с лифтом с/м 30%, расположенный по адресу: жилой район Энергетик, улица Химическая, 7 | 17,10* |